



جمهورية العراق

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

جامعة البصرة

كلية التربية للعلوم الإنسانية / قسم الجغرافيا

تجربة الاستثمار في السعودية

اعداد الطالب

رائد كريم كاظم

بإشراف

أ.د. فارس مهدي

تجربة الاستثمار في السعودية

تجربة الاستثمار في السعودية

الاستثمار ركيزة اساسيه مهمه في الاقتصاد الوطني وتحقيق التنمية الاقتصادية المستدامة ويحقق الاستقرار السياسي والاقتصادي والاجتماعي وان تجربه الاستثمار في المملكة العربية السعودية جاءت من خلال العديد من المميزات حيث الموقع الجغرافي وثرواتها النفطية والمعدنية وسياساتها الاقتصادية وسوقها المحلي الكبير والحوافز الاستثمارية التي تطرحها الحكومة ويعد الاستثمار هو المحرك الرئيسي للنمو الاقتصادي من خلال تحفيز الانتاج المحلي اولا والمساهمة في تراكم الاصول المنتجة المطلوبة للحفاظ على الطاقة الإنتاجية للاقتصاد وتنميتها وزياده قدرتها الثقافية فقد سعت المملكة الى اتباع استراتيجيات من خلالها تم التركيز على ست مبادرات اساسيه وهي خدمة المستثمرين بتقديم خدمات وتسهيلات شاملة وتوفير المعلومات لجميع المستثمرين بأسلوب عصري جديد وتبسيط اجراءات الحصول عليها كما تعمل على التسويق والترويج للفرص الاستثمارية المرتبطة بالمزايا النسبية للسعودية مع مستثمرين محدودين وبلغ عدد الشركات القائمة والمرخصة من وزاره التجارة والصناعة حتى نهاية 2007 م 18,861 شركه بما فيها الشركات المشتركة والأجنبية بأجمالي رؤوس الاموال قدرها 570,5 مليار ريال وتعمل الهيئة على جذب استثمارات لقطاعات محددده ثم اختيارها بناء على مزاياها النسبية والتي تتمحور في القطاعات التالية:

تجربة الاستثمار في السعودية

أ/ قطاع الطاقة : الذي يشمل الصناعات المعتمدة على النفط والغاز مثل البتروكيمياويات والكهرباء والمياه والصناعات ذات الاستهلاك العالي من الطاقة مثل التعدين وذلك لكون قطاع الطاقة يمثل الميزة النسبية الاولى في السعودية

ب/ قطاع النقل : وذلك لاستغلال الميزة النسبية الثانية للسعودية وهي المرتبطة بموقعها الاستراتيجي كنقطة التقاء بين الغرب والشرق والعمل مع الجهات المختلفة على تطوير الأنظمة والاجراءات في نقاط دخول وخروج السلع وتوجيه رؤوس الاموال للاستثمار في السكك الحديدية والموانئ الجوية والبحرية والطرق

ج/ قطاع تقنية المعلومات والاتصالات : وذلك بما يمثله من اهمية قصوى في تطوير القطاعات الاقتصادية ويجاد فرص استثماريه واعداد وفرص عمل ذات دخل مرتفع وقد بلغت الاستثمارات الموجهة للقطاع الخاص الى أكثر من 100 مليار ريال سعودي بنهاية عام 2010 وذلك الى تحقيق نتائج ايجابية ذات اثر ملموس على حياه المواطنين ومستوى رفاهيتهم

تحسين التنافسية وخلق بيئة ملائمة للاستثمار في المملكة

العربية السعودية:

تم انشاء الهيئة العامة للاستثمار من قبل الحكومة في 10 ابريل عام 2000 كجزء من التدابير الرامية الى اخفاء الطابع الرسمي على عملية التحرير الاقتصادي والمسؤولة على ادارة البيئة الاستثمارية وتعمل

تجربة الاستثمار في السعودية

الهيئة العامة للاستثمار في المملكة تحت توجيهات المجلس الاقتصادي الاعلى في المملكة وتقدم الخدمات والتسهيلات للمستثمرين للارتقاء بالمناخ الاستثماري كما تعمل كجهة محفزه لتعزيز الاستثمارات الداخلية وتحقيق تبادل افضل بين القطاعين الخاص والعام كما تهدف الى المشاركة في صنع سياسته اقتصاديه متطورة ان استراتيجيه الهيئة العامة للاستثمار لإيجاد بيئة مناسبة هي :

- أ/ عرض الفرص الاستثمارية المتاحة في السعودية سواء في المدن الرئيسية او المدن الاقتصادية الجديدة
- ب/ توفير خدمات الاعمال والاستثمارات المهنية للمستثمرين واصحاب الاعمال التجارية مثل مكاتب الخدمة الشاملة التي توفر الخدمات اللازمة للاستثمار
- ج/ العمل بوصفها نقطة اتصال رئيسيه بين المستثمرين والجهات الاخرى الوطنية والإقليمية داخل المملكة وكذلك مؤسسات القطاع الخاص من اجل تطوير الأنظمة والسياسات التجارية
- د/ تمثيل المملكة في الخارج من خلال تسعة مكاتب في 4 قارات لتسويق مناخ الاعمال في المملكة العربية السعودية وعرض مشهوره من ارض الواقع بشأن كافه الجوانب المتعلقة بالعمل

تجربة الاستثمار في السعودية

اهم الاهداف التي وضعتها الهيئة:

برنامج 10x10 : قامت الهيئة للاستثمار بعمل برنامج 10x10 بهدف وضع المملكة من بين العشرة الاوائل في الدول الاكثر جذبا للاستثمار وبحلول عام 2010 حققت الهيئة المركز 11 وانشأت الهيئة العامة للاستثمار المركز الوطني للتنمية NCC والذي يقارن اداء الفرص الاستثمارية في المملكة مع اكثر من 300 من مؤشرات التنافسية العالمية والمقررة من اصدارات البنك الدولي مثل تقرير ممارسه انشطه الاعمال

ب/ منتدى التنافسية الدولي GCF : تأسس منتدى التنافسية الدولي في عام 2006 بواسطة الهيئة العامة للاستثمار ليصبح لقاء سنوي لكبار اصحاب الاعمال والقادة والسياسيين ونخبة المفكرين من جميع الدول في العالم ويتخذ المنتدى من الرياض مقرا دائما له ويتخذ مواضيع الابتكار والعولمة فضلا عن موضوعات الاقتصاد الكلي والجزئي التي ترتبط ارتباطا مباشرا بالتنافسية

ج/ مركز التنافسية الوطني : تأسس هذا المركز لأجل قدره المملكة على المنافسة مع الدول الاخرى وهذا يعني خلق مناخ يكون فيه الابتكار والتغير والتنافسية في مقدمه سلم الاولويات وهذا هو التحدي اليوم فقد استحدثت الهيئة العامة للاستثمار SAGIA على الاضطلاع بمهمه انجاز اكثر المشروعات طموحا الا هو وضع المملكة في مصاف

تجربة الاستثمار في السعودية

الاقتصاديات العشرة الاولى الاكثر تنافسيه في التصنيف العالمي بحلول عام 2010 وفي عام 2006 انشأت الهيئة العامة للاستثمار مركز التنافسية الوطني وكان انشاء المركز ايذانا ببزوغ توجه جديد يسعى لتحقيق الامتياز الذي سوف يساعد على دفع عجله التنمية المستدامة مع تحقيق رؤى 10x10

بثبات وحزم ويكون لمركز التنافسية ثلاث مقاعد رئيسيه هي العمل كمركز فكري العمل - كاداه تسهيل العمل - كقناه اتصال اعلام.

متضمنات قانون الاستثمار في المملكة العربية

صدر قرار بإنشاء الهيئة العامة للاستثمار من قبل مجلس الوزراء السعودي لعام 2000 ليشكل خطوه مهمه في اطار تنفيذ النظام الجديد للاستثمار الاجنبي والذي يستهدف تشجيع الاستثمارات الأجنبية في المملكة واهم مهامها هي

- 1- الاسراع في تقديم الطلبات وتسجيل المشروعات وانهاء الاجراءات التنظيمية مع ضمان اصدار قرارات الموافقة على طلبات تراخيص الاستثمار خلال 30 يوما من تقديم الطلب الى الهيئة العامة للاستثمار
- 2- تحقيق المساواة في المزايا والحوافز والضمانات المتقدمة للمستثمرين الاجانب
- 3- الملكية للشركات والاراضي بنسبه 100% للأجانب وتمليك المستثمرين للأجانب 100% من ارض المشروع

تجربة الاستثمار في السعودية

4- الغاء الحد الادنى المطلوب لراس المال ولا قيود على اعاده تحويل راس المال

5- امكانيه كفاله الموظفين الاجانب من المستثمر الاجنبي
كما تضمن القانون حوافز مالية عديدة اهمها لا توجد ضرائب على الدخل الفردي والضرائب على الشركات 20% مع امكانيه ترحيل الخسائر الآجلة في بيان الميزانية العمومية لأجل غير مسمى كذلك فان للمستثمرين الاجانب الحق في الاستفادة من المؤسسات التمويلية المتخصصة المحلية والدولية والتي تشمل

1- الصندوق العربي للتنمية الاقتصادية والاجتماعية (AFESD)
2- صندوق النقد العربي ويعمل على تعزيز التنمية للأسواق المالية العربية والتجارة البينية للدول الاعضاء وتقديم المشورة للدول الاعضاء بشأن استثمار مواردها

3- المؤسسة العربية لضمان الاستثمار والتي توفر مظلة التأمين للاستثمار والائتمان على الصادرات بين الدول العربية ضد المخاطر التجارية وغير التجارية

4- البنك الاسلامي للتنمية يساهم في رؤوس الاموال للمشروعات ويمنح القروض المؤسسات والمشاريع الانتاجية