

تقويم الأثر البيئي لمشاريع التنمية العمرانية

- يجب إخضاع المنشآت الجديدة وكذلك التوسعات في المنشآت أو المشروعات الجديدة وكذلك التوسعات في المنشآت القائمة لتقويم الأثر البيئي قبل إصدار تصريح بها.
- وبالنسبة لمشروعات التنمية العمرانية فيجب القيام بدراسة تقويم الأثر البيئي في الحالات الآتية:
- • تغيير الاستعمال القائم للمكان داخل الكتلة العمرانية وإدخال أنشطة جديدة.
- المدن الجديدة التي تقام على أراضي خارج الكتلة العمرانية.
- التجمعات والمنتجعات السياحية في المناطق ذات الطبيعة الخاصة.
- التوسعات في المناطق القائمة.
- التجمعات العمرانية الجديدة.
- تحدد العناصر الرئيسية التي يلزم أن تؤخذ في الاعتبار عند إعداد دراسات تقويم الأثر البيئي لمشروعات التنمية العمرانية مع الأخذ في الاعتبار أنها لا تغطي كافة الاحتمالات، لكنها تتعامل مع القضايا البيئية التي تنشأ عادة مع التنمية العمرانية.